



**DO COMITÊ DE INVESTIMENTOS – IPMO – ATA DA REUNIÃO SOBRE  
A VISITA DA EMPRESA QUELUZ ASSET MANAGEMENT**

Em **16 de Agosto de 2018, às 09h30**, na sala de Reuniões do Gabinete da Presidência do IPMO, situado na Rua Avelino Lopes, nº 70, nesta cidade, reuniu-se o **Sr. Francisco Cordeiro da Luz Filho**, o **Sr. Francisco Pedro da Silva** e a **Sra. Patricia Aquino de Oliveira**, membros do Comitê de Investimento, o **SR. Ricardo de Camargo Sanchez Pereira**, Assessor de Conformidade de Fundo de Investimentos, a **Sra. Tatiane Campos do Investimentos**, o **Sr. Sylvio Botto de Barros** e a **Sra. Débora Cazoti**, representantes da Empresa **Queluz Asset Management**, aonde vieram, para prestar esclarecimentos referente o Fundo BRA1, que assumiram recentemente como Gestores e sobre a proposta para assumirem a Gestão do Fundo Iluminatti.

Dando início na Reunião, o **Sr. Sylvio Botto de Barros**, nos informou que vai ser convocada uma Assembleia de Cotistas, aonde vai ser falado sobre o andamento dos ativos do Fundo e as providências que estão sendo tomadas para a recuperação dos mesmos e o que será feito para diminuição de custos.

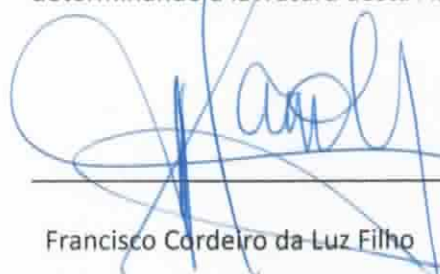
Em sequência fez uma breve explanação sobre os ativos do Fundo:

Referente a **Brazcarnes**, a ação está em andamento com o Escritório de Advocacia Sérgio Bermudes.

Em relação a **Itacaré Ville**- foram feitas 3 operações de crédito, a 1ª para o Fundo Cingapore, o Fundo BRA1 aportou R\$ 5 milhões, aonde R\$ 3 milhões foram para uma conta vinculada, de acordo com o cronograma de ordem, dos R\$ 2 milhões, R\$ 1.000.000,00 milhão foi pago de comissão e 1 milhão foi para compra de uma CCB do Itaú e o Fundo aportou também mais R\$ 7 milhões. Dá para recuperar R\$ 3 milhões da conta vinculada. Vai ser proposta uma Ação de Execução.

Referente a **Metalúrgica de Góias** – Foi dado um crédito de R\$ 5.500.000,00 (Cinco milhões e quinhentos mil reais), onde R\$ 2.500.000,00 (Dois milhões e quinhentos mil reais) foi para o terreno e os R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais) foram para os Galpões e gerar fluxo de caixa para o Fundo. A Equity avaliou o terreno em R\$ 8 milhões e a Colliers em R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais) e segundo o Sr. Sylvio a avaliação correta seria no valor de R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais). Vai ser proposto uma Ação de Execução.

Nada mais havendo para relatar o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, determinando a lavratura desta Ata, que segue assinada por todos os presentes.



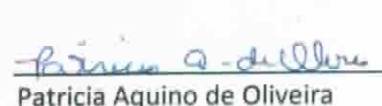
Francisco Cordeiro da Luz Filho



Francisco Pedro da Silva



Ricardo de C.S. Pereira



Patricia Aquino de Oliveira



**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE OSASCO**  
Autarquia Municipal criada pela Lei 647 de 04 de julho de 1967



*Tatiane Campos*

Tatiane Campos

**CERTIDÃO**

Declaro para os devidos fins que as informações prestadas acima foram lançadas por mim na ata, retratando fielmente a discussão estabelecida.

*Patricia Aquino de Oliveira*

Patricia Aquino de Oliveira  
Supervisora de Mercado Financeiro